AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato dalla Legge n. 228 del 24 dicembre 2012 e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale statuisce che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione;

VISTO il decreto n. 46/96. emesso dal Tribunale di Palermo in data 29.10.1997, divenuto definitivo in data 29 novembre 2007, con il quale è stata disposta in danno di PIAZZA Vincenzo, nato a Palermo (PA) il 19 marzo 1931, la confisca, tra l'altro, del seguente bene:

- *"quota ¼ di un lotto di terreno sito nel Comune di San Vito Lo Capo (TP), C.da Salinella e riportato in catasto al foglio 10. particelle 248 di complessivi mq.15.375 (k_bene 147652)";*

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca in favore dell'Erario dello Stato effettuata presso la competente Conservatoria dei registri immobiliari di Trapani;

VISTA la nota n.20765 del 10 settembre 2013 dell'Agenzia Nazionale con la quale è stata richiesta la manifestazione di interesse all'acquisizione del cespite;

VISTA la nota n.23866 del 21 novembre 2013 con la quale il Comune di San Vito Lo Capo ha manifestato interesse all'acquisizione del bene per le finalità previste dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs. n. 159/2011 ed in particolare, per utilizzarlo a fini istituzionali, mantenendolo al patrimonio del Comune per la successiva destinazione a parco naturalistico, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente legislazione;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Prefetti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

VISTO che, con nota n. 19250 del 27 settembre 2013, l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Sicilia ha comunicato che il terreno sito nel Comune di San Vito Lo Capo (TP), Contrada Salinella *(k_bene 147652)* non è idoneo a soddisfare esigenze di carattere governativo di Amministrazioni dello Stato, ai sensi dell'art. 2, comma 222, Legge n.191/2009

VISTO l'art. 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, che prevede che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione;

PRESO ATTO che nella seduta del 26 giugno 2013 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del cespite di che trattasi;

DECRETA

- ai sensi dell'art.48, comma 3, lett.c) D.Lgs. 159/2011, la "*quota ¼ di un lotto di terreno sito nel Comune di San Vito Lo Capo (TP), C.da Salinella e riportato in catasto al foglio 10, particelle 248 di complessivi mq.15.375 (k_bene 147652)*" è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio del comune di San Vito Lo Capo che lo utilizzerà a fini istituzionali mantenendolo al patrimonio del Comune per la successiva destinazione a parco naturalistico, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente legislazione.
- Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni indicati anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art.1 comma 197 della Legge 24 dicembre 2012, n.228, che ha infatti disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritti di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n.159/2011.

Il presente decreto avrà efficacia dalla data di notifica all'Ente assegnatario.

Palermo, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Caruso)

Il Funzionario
Dott.ssa Antonietta Maria Manzo

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via dei Prefetti n. 22 - 00186 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it